



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Α Θ Η Ν Α  
13 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
684

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 6ου Δημοτικού Σχολείου Περάματος Αττικής. .... 1

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Δημοτικού Σχολείου Πεύκης Αττικής. .... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός κατηγοριών των οικισμών Ν. Κορινθίας σύμφωνα με το άρθρο 2 του Π. Δ/τος της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ). .... 3

Κατάταξη οικισμών Ν. Πιερίας σε κατηγορίες. .... 4

Κατάταξη οικισμών Νομού Πρέβεζας σε κατηγορίες. .. 5

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Διάνοξη τμήματος της οδού Σοφοκλέους Κομνηνού στην Κομοτηνή. .... 6

Ειδοποίηση κατάθεσης αποζημίωσης ιδιοκτήτου ρυμοτομούμενου ακινήτου στα Ψελλήνια Ν. Αττικής. .... 7

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 5068/2011 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 6ου Δημοτικού Σχολείου Περάματος Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχιών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 12.2.1985 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1491 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Την από 11.1.1985 έκθεση καταλληλότητας της απαλλοτριώμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την αριθ. Υ.63/20.8.85 απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 6ου Δημοτικού Σχολείου Περάματος Αττικής, έκτασης συνολικού εμβαδού 1.317 μ<sup>2</sup>, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Περάματος Αττικής, μεταξύ των οδών Μακεδονίας, Ψευδιόβου και Έβρου και σημειώνεται με τα γράμματα Α—Β—Γ—Δ—Ε—Ζ—Η—Α στο από 23.4.85 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, που έχει συντάξει για την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Περάματος ο Νικ. Κανελλόπουλος και έχει θεωρήσει για το ακριβές αντίγραφο ο Γ. Κωστόρος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κυπραίος Σούλα, 2) Χαλίδα Βλένη κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Σεπτεμβρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΑΠΟΣΤ. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π. 5003/1968

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 6ου Δημοτικού Σχολείου Πεύκης Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχιών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 21.5.85 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1503 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 14.3.85 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την αριθ. Υ.63/20.8.85 απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Νικόλαο Αθανασόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του Ώου Δημοτικού Σχολείου Πεύκης Αττικής, έκτασης συνολικού εμβαδού 3.862,89 Μ<sup>2</sup>, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Πεύκης Αττικής, μεταξύ των οδών Ιωαννίνων, Κυζιρίδη, Μ. Ασίας και Κωνσταντινουπόλεως (Ο.Τ.

413) και σημειώνεται με τα γράμματα Α—Β—Γ—Δ—Ε—Ζ—Η—Θ—Ι—Α στο από Μαΐου 1985, με κλίμακα 1:200 κτηματολογικό διάγραμμα — πίνακα, που έχει συντάξει ο μηχανικός του Δήμου Πεύκης Δοξίλαος Ε. Κλαπάκης και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Πηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Γεώργιος Μορζόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Φίλιππος Δρακίδης του Νικολάου. 2) Δημήτριος Μεγαηλίδης του Φιλίππου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Σεπτεμβρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤ. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ

ΝΙΚ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7629

(3)

Καθορισμός κατηγοριών των οικισμών Ν. Κορινθίας σύμφωνα με το άρθρο 2 του Π.Δ/τος της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ).

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 2 του Π.Δ/τος της 24.4.1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους» (ΦΕΚ 181/Δ).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΥΧΟΠ.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της απογραφής των ετών 1971 και 1981 της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθμ. 9/20.9.1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

α) Καθορίζουμε τις κατηγορίες των οικισμών Ν. Κορινθίας, όπως στον κατωτέρω πίνακα:

α/α	Οικισμός	Θέση στο χώρο	Βαθμός προστασίας	Δυναμικότητα	Βαθμ. διασποράς	Μέγεθος
1.	Αγγελόκαστρο		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
2.	Αγιονόριον		Ενδιαφέρων	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
3.	Άγιος Βασίλειος		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεγάλος
4.	Άγ. Ιωάννης		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
5.	Αηδονία		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
6.	Χάνια (Αηδονίων)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μικρός
7.	Αθήκια		Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεγάλος
8.	Αλαμάνος (Αθικίων)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
9.	Άνω Συνοικία Τρικάλων		Ενδιαφέρων	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μεσαίος
10.	Αρχ. Κόρινθος	Τουριστικός	Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεγάλος
11.	Κοράκου (Αρχ. Κόρινθος)	Παραλιακός	Αδιάφορος	Δυναμικός	Διάσπαρτος	Μικρός
12.	Αρχ. Νεμέα		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μεσαίος
13.	Δερβενάκια (Α. Νεμέας)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μικρός
14.	Κουτσοπόδιον (Α. Νεμέας)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μικρός
15.	Αρχ. Φενεός (Καλύβια)		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Διάσπαρτος	Μεσαίος
16.	Βύλκια (Αρχ. Φενεού)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
17.	Λούζιον (Αρχ. Φενεού)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μικρός
18.	Αρχ. Κλεωναί		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μεσαίος
19.	Ασπρόκαμπος		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
20.	Άσσοι		Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεγάλος
21.	Αγ. Μαρίνα (Άσσου)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
22.	Βελιγιάτικα (Άσσου)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
23.	Βελίνα		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός

α/α	Οικισμός	Θέση στο χώρο	Βαθμ. προστασίας	Δυναμικότητα	Βαθμ. διασποράς	Μέγεθος
24.	Σαϊταίικα (Βέλου)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
25.	Βογαϊνίδ		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
26.	Βραχάτι	Παραλιακός	Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεγάλος
27.	Γαλατάς		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μικρός
28.	Κάτω Αλμυρή (Γαλατακίου)	Παραλιακός	Αδιάφορος	Δυναμικός	Διάσπαρτος	Μεσαίος
29.	Άνω Αλμυρή (Γαλατακίου)		Αδιάφορος	Φθίνων	Διάσπαρτος	Μικρός
30.	Λουτρό Ελένης (Γαλατακίου)	Παραλιακός	Αδιάφορος	Δυναμικός	Διάσπαρτος	Μεσαίος
31.	Ρυτόν (Γαλατακίου)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
32.	Γαλατάκιον		Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεσαίος
33.	Γεληνιάτικα	Παραλιακός	Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεσαίος
34.	Σπαρτιναίικα (Γεληνιάτικων)		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Διάσπαρτος	Μικρός
35.	Γκούρα		Αξιόλογος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
36.	Γονούσα		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
37.	Δάφνη		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
38.	Δενδρό		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μικρός
39.	Διμηνιό		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μεσαίος
40.	Δροσπηγή		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Συνεκτικός	Μικρός
41.	Εβροστίνα		Ενδιαφέρων	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μικρός
42.	Άνω Αιγιαλός (Εβροστίνας)		Αδιάφορος	Φθίνων	Διάσπαρτος	Μεσαίος
43.	Εβροστιναίικα (Εβροστίνας)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
44.	Ελληνικό		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Συνεκτικός	Μικρός
45.	Ελληνοχώριον		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
46.	Εξαμίλια		Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεγάλος
47.	Κ. Εξαμίλια		Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεσαίος
48.	Ευαγγελίστρια		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
49.	Ζεμενό		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
50.	Καλέντζι (Ζευγολατειού)		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
51.	Θαλερό		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
52.	Θροφάριον		Ενδιαφέρων	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
53.	Ίσθμια	Παραλιακός	Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεγάλος
54.	Κυρά Βρύση		Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεσαίος
55.	Π. Καλαμάκιον	Παραλιακός	Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
56.	Καίσσαρι		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
57.	Καλιάνοι		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
58.	Καλλιθέα		Ενδιαφέρων	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μεσαίος
59.	Σκουπαίικα (Καλλιθέας)		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Συνεκτικός	Μικρός
60.	Καμάρι	Παραλιακός	Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεσαίος
61.	Καριώτικα (Καμαρίου)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
62.	Καρυά		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μικρός
63.	Καστανιά		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Συνεκτικός	Μικρός
64.	Καρτέρι (Καστανιάς)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
65.	Μικρός Μαχαλάς (Καστανιάς)		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Διάσπαρτος	Μικρός
66.	Καστράκιον		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
67.	Κατακάλι		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
68.	Βλασαίικα (Κατακαλίου)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
69.	Κάτω Άσσος	Παραλιακός	Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεσαίος
70.	Κάτω Λουτρό	Παραλιακός	Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μεσαίος
71.	Άνω Λουτρό		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μικρός
72.	Κ.Σ. Τρικάλων		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
73.	Κάτω Ταρσός		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μικρός
74.	Άνω Ταρσός		Αδιάφορος	Φθίνων	Διάσπαρτος	Μικρός
75.	Κεφαλάρι		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
76.	Κλένια		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
77.	Κλημέντι		Ενδιαφέρων	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
78.	Κοκκωνί	Παραλιακός	Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεσαίος
79.	Κορφιώτισσα		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μικρός
80.	Κόρφος	Παραλιακός	Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
81.	Κουταλάς		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
82.	Μαύος (Κουταλά)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός

α/α	Οικισμός	Θέση στο χώρο	Βαθμ. προστασίας	Δυναμικότητα	Βαθμ. διασποράς	Μέγεθος
83.	Σπαθοβούνι (Κουταλά)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
84.	Κούτσι		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
85.	Κρήναι		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
86.	Κρυονέρι		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
87.	Κυλλήνη		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μικρός
88.	Λαγκαδαίικα		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Διάσπαρτος	Μικρός
89.	Αμφιθέα (Λαγκαδαίικων)		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μικρός
90.	Λαλιώτης		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
91.	Λάυκα		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
92.	Λεόντιον		Αδιάφορος	Φθίνων	Διάσπαρτος	Μεσαίος
93.	Λυκοποριά	Παραλιακός	Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
94.	Μάννα		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
95.	Μάτι		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
96.	Αμυγδαλιά (Ματίου)		Αδιάφορος	Φθίνων	Διάσπαρτος	Μικρός
97.	Αγλαδιά (Ματίου)		Αδιάφορος	Φθίνων	Διάσπαρτος	Μικρός
98.	Μεγ. Βάλτος		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
99.	Βαλτσαίικα		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μικρός
100.	Μελίσσι	Παραλιακός	Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεσαίος
101.	Μ.Σ. Τρικάλων		Ενδιαφέρων	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μεσαίος
102.	Μεσινό		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μεσαίος
103.	Μικρός Βάλτος		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
104.	Μοσιά		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
105.	Μούλκι		Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεσαίος
106.	Δουρβατιώνα		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μικρός
107.	Μποζικάς		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
108.	Μπολάτι		Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεσαίος
109.	Νεράντζα	Παραλιακός	Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεσαίος
110.	Ν. Βρυσούλες		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
111.	Ξανθοχώρι		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
112.	Θεοδωραίικα		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μικρός
113.	Μερτικαίικα (Ξυλοκάστρου)		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
114.	Ξυλοκέρτζα		Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεσαίος
115.	Κεχρίες (Ξυλοκέρτζας)	Παραλιακός	Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μικρός
116.	Παναρίτι		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
117.	Πανόραμα		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Συνεκτικός	Μικρός
118.	Παραδείσι		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
119.	Πελλήνη		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
120.	Περιγιάλι	Παραλιακός	Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεγάλος
121.	Πετρί		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
122.	Πίσια		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
123.	Αγ. Σωτήρα (Πισίων)	Παραλιακός	Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μικρός
124.	Σγολίος (Πισίων)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μικρός
125.	Κάτω Πιτσά	Παραλιακός	Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μεσαίος
126.	Άνω Πιτσά		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μικρός
127.	Πουλίτσα		Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεσαίος
128.	Πύργος		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
129.	Ρέθι		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
130.	Ρίζα		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μεσαίος
131.	Βάλτος (Ρίζας)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μικρός
132.	Γεωργανταίικα (Ρίζας)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μικρός
133.	Σιγερίτσα (Ρίζας)		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μικρός
134.	Χαρτσιάνικα (Ρίζας)		Αδιάφορος	Φθίνων	Διάσπαρτος	Μικρός
135.	Σαραντάπηχον		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μικρός
136.	Σαραντάπηχιώτικα	Παραλιακός	Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
137.	Σικυών		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
138.	Σολωμός		Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεσαίος
139.	Μπεκιάνικα (Σολωμού)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
140.	Σουλινάριον		Ενδιαφέρων	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
141.	Σούλι		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
142.	Σοφιανά		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μικρός
143.	Σοφικό		Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεγάλος
144.	Στενό		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Συνεκτικός	Μικρός
145.	Στεφάνι		Ενδιαφέρων	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
146.	Στιμάγχα		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
147.	Στόμιο	Παραλιακός	Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος
148.	Στύλια		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος

α/α	Οικισμός	Θέση στο χώρο	Βαθμ. προστασίας	Δυναμικότητα	Βαθμ. διασποράς	Μέγεθος
149.	Στυμφαλία		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
150.	Κιόνια (Στυμφαλίας)		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μικρός
151.	Ταρσινά		Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεσαίος
152.	Τιτάνη		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μεσαίος
153.	Φενεός		Ενδιαφέρων	Φθίνων	Διάσπαρτος	Μεσαίος
154.	Χαλκί		Αδιάφορος	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μεσαίος
155.	Μεντουργιάνικα (Χελιδορέου)		Αδιάφορος	Φθίνων	Διάσπαρτος	Μεσαίος
156.	Βυζιάνικα (Χελιδορέου)		Αδιάφορος	Φθίνων	Συνεκτικός	Μικρός
157.	Χελιδόρεον		Ενδιαφέρων	Στάσιμος	Διάσπαρτος	Μικρός
158.	Χιλιομόδιον		Αδιάφορος	Δυναμικός	Συνεκτικός	Μεγάλος
159.	Ψάρι		Αδιάφορος	Στάσιμος	Συνεκτικός	Μεσαίος

β) Από τους οικισμούς μέχρι 2.000 κατοίκους του Ν. Κορινθίας που αναφέρονται στην απογραφή της Ε.Σ.Υ.Ε. του έτους 1981, εξαιρούνται :

1. Οι οικισμοί που μελετώνται από την Ε.Π.Α. ήτοι : Συκιά, Ροζενά, Πάσιο, Λυγιά, Καρυώτικα, Κάτω Διμήνιο, Πεταλού, Μαύρα Λιθάριά και οι οικισμοί του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας.
2. Οι οικοδομικοί Συνεταιρισμοί και τα Μοναστήρια.
3. Οι οικισμοί Πεντεσκούφι, Δάφνη, Άνω Καμάρι και Καμαρέτα γιατί δεν αποτελούν συγκροτημένους οικισμούς.

Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 2 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΤΠ 4518

(4)

Κατάταξη οικισμών Ν. Πιερίας σε κατηγορίες.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) (Πο από 3.5.85 (ΦΕΚ 181 τεύχος Δ') «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2) Την από 19 Ιουνίου 1985 γνωμοδότηση του Σ/λίου ΧΟΠ του Νομού Πιερίας για την κατάταξη των οικισμών του Ν. Πιερίας στις κατηγορίες που προβλέπει το από 3.5.1985 Π. Δ/γμα, αποφασίζουμε:

Κατατάσσουμε τους οικισμούς του Ν. Πιερίας στις παρακάτω κατηγορίες για την εφαρμογή των διατάξεων του Π. Δ/τος της 3.5.85.

1. Οικισμοί που θα οριοθετηθούν σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 1α του Π. Δ/τος της 3.5.85.

α) Δυναμικοί:

1) Βρύα, 2) Καρίτσα, 3) Μεσσοχώρι, 4) Παλιό Ελευθεροχώρι, 5) Ν. Έρσοτος, 6) Σεβάστη, 7) Καλλιθέα.

β) Περιστατικοί:

1) Νέα Χρόνη, 2) Νέο Κεραμίδι.

γ) Τουριστικοί:

1) Σκοτίνια, 2) Δίον, 3) Ν. Παντελεήμονας, 4) Άγιος Δημήτριος Πόρρων.

δ) Παραλιακοί:

1) Ολυμπιακή Ακτή, 2) Καλύβια Βαρικού, 3) Λιμνή Λιτοχώρου, 4) Πλάκα Λιτοχώρου, 5) Μακρύγαλος, 6) Αρχαία Πύθα, 7) Μεθώνη, 8) Όρμος Μεθώνας, 9) Παραλία Παντελεήμονα, 10) Ν. Πόρροι, 11) Παραλία, 12) Παραλία Σκοτίνας, 13) Νέα Αγαθούπολη.

ε) Αξιόλογοι:

1) Παλιός Παντελεήμονας, 2) Παλιό Πόρροι, 3) Παλιά Σκοτίνια, 4) Σκοτεινά (Μάρνα).

2. Οικισμοί που δεν ανήκουν στις παραπάνω κατηγορίες και το όριο τους θα καθορισθεί βάσει της παρ. 1β του άρθρου 4 του Π.Δ. της 3.5.85.

α) Μικροί:

1) Καρυαί, 2) Μικρή Μηλιά, 3) Πέτρα, 4) Πλατανάρι.

β) Μεσαίοι:

1) Μεγάλη Γέφυρα, 2) Αρωνάς, 3) Παλιάμπελα, 4) Αλώνια, 5) Άνω Άγιος Ιωάννης, 6) Γανόχωρα, 7) Καστανιά, 8) Καταλώνια, 9) Έλαφος, 10) Εξοχή, 11) Τέξο, 12) Καταλά, 13) Κάτω Άγιος Ιωάννης, 14) Μηλέα, 15) Κούκος, 16) Λαγόραχη, 17) Μελαάδι, 18) Λιβάδι, 19) Ράχη, 20) Μοσχόσταμος, 21) Νέα Τραπεζούς, 22) Νεοκαισάρεια, 23) Παλιόστανη, 24) Παλιό Κεραμίδι, 25) Ρυτίκια, 26) Τρίλοφος, 27) Φωτεινά, 28) Ελατοχώρι.

γ) Μεγάλοι:

1) Άγιος Σπυρίδων, 2) Βροντού, 3) Κάτω Μηλέα, 4) Κούταριώτισσα, 5) Κίτρος, 6) Λόφος, 7) Ρητίνη, 8) Σφενδάμη, 9) Άγιος Δημήτριος.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 12 Ιουλίου 1985

Η Νομάρχης  
ΜΑΡΙΑ ΑΡΣΕΝΗ

Αριθ. Τ.Π. Οίκ. 3705

(5)

Κατάταξη οικισμών Νομού Πιερίας σε κατηγορίες.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α 33/14.3.83).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ Α 4/11.1.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 8, παρ. 17.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. περί καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ. (ΦΕΚ Δ 181/3.5.85).

4. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΥΧΟΠ, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό 9ο, θέμα 2ο, στις 25.7.85 με την οποία εισηγείται σύμφωνα την έγκριση των ειδικών όρων δόμησης των οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων του Ν. Πρέβεζας, αποφασίζουμε:

Α'. Κατατάσσουμε τους οικισμούς του Νομού Πρέβεζας που περιελήφθηκαν στην μελέτη των ανοιχτών πόλεων σε πέντε (5) κατηγορίες ως κάτωθι:

#### 1. Κατηγορία I:

1) Καπτροσυλιά (Νέα Δόση), 2) Ψαθάκι, 3) Παντοκράτορας, 4) Μύτικας (νέα διανομή), 5) Κανάλι (Δυτικά του δρόμου), 6) Λούρος (Νέα διανομή), 7) Ν. Ωρωπός.

#### 2. Κατηγορία II:

1) Μύτικας (παλαιός οικισμός), 2) Λούρος (παλαιός οικισμός), 3) Κανάλι (παλαιός οικισμός) Καναλάκι, 5) Άγιος Θωμάς, 6) Αγία Τριάδα, 7) Νιοχώρι, 8) Ν. Σαμψούντα, 9) Ν. Σινώπη, 10) Ν. Καρασούντα, 11) Αρχάγγελος, 12) Ηλιοδούνι, 13) Σφηνωτό, 14) Τύρια, 15) Τζάρα, 16) Σμαρτούλα, 17) Ν. Γεργάμυλος.

#### 3. Κατηγορία III:

1) Αγιά.

#### 4. Κατηγορία IV:

1) Αγ. Γεώργιος, 2) Ανθούσα, 3) Ανώγειο, 4) Γεργάμυλος, 5) Κρυσηγή, 6) Καραρίνα, 7) Καπτροσυλιά, 8) Κρασιά, 9) Καστρί, 10) Μετεπόταμος.

#### 5. Κατηγορία V:

1) Αϊδονιά, 2) Αμμουδιά, 3) Τρίκορφο, 4) Άνω Ράχη, 5) Κορυφούλα, 6) Άνω Δρακόν, 7) Άσπος, 8) Κεράτσο, 9) Αλερουσία, 19) Αηδονιά, 11) Βαλανιδράχη, 12) Τσουκνίδα, 13) Βαλανιδούσα, 14) Βουλοπόταμος, 15) Τσεκούριον, 16) Βράχος, 17) Λυγιά, 18) Βρυτούλα, 19) Γαλατάς, 20) Ζερβόν, 21) Αγία Παρασκευή, 22) Βαδύ, 23) Γεροπλάτανος, 24) Τκούρα, 25) Καστρίον, 26) Μαρκάται, 27) Ερδίκια, 28) Χαλίκια, 29) Γυμνότοπος, 30) Δεσποτινόν, 31) Κάτω Δεσποτινόν, 32) Δροφύτον, 33) Εκκληρίαι, 34) Θέμελο, 35) Δίκωρο, 36) Μάξιον, 37) Κερασώνα, 38) Αγία Φανερωμένη, 39) Κλεισούρα, 40) Γραδιά, 41) Πέντε Πηγάδια, 42) Κορώνη, 43) Κορωνόπουλο, 44) Άνω Κοτσανόπουλο, 45) Κάτω Κοτσανόπουλο, 46) Κοικούλιο, 47) Χόγλα, 48) Κυψέλη, 49) Λειβαδάρι, 50) Βρύτσες, 51) Λούτσα, 52) Μελιανά, 53) Μιχαλίτσι, 54) Άγιος Νικόλαος, 55) Μοσχολίτσα, 56) Κλεισούρα, 57) Μυρσίνη, 58) Κάτω Μυρσίνη, 59) Μεγαδένδρο, 60) Νάσιτσος, 61) Νικολίτσι, 62) Ελιά, 63) Πιλάνια, 64) Παυαγιά, 65) Βρούτσα, 66) Γωνία, 67) Παπαδάτες, 68) ο Άγιοι Απόστολοι, 69) Καλήνη (Χαλάσματα), 70) Πέτρα, 71) Πολυστάφυλλο, 72) Αγία Τριάδα, 73) Ρεματιά, 74) Ριζοδούνι, 75) Ζ(ρόπολη, 76) Ριζά, 77) Ρωμιά, 78) Σκεπατό, 79) Σκιαδάς, 80) Αλώνι, 81) Κονάτες, 82) Σταυρωχώρι, 83) Σηρόλοφος, 84) Στεφάνη, 85) Τρίκαστρο, 86) Άνω Σκαριδωτή, 83) Κάτω Σκαριδωτή, 88) Τσαγγαρόπουλο, 89) Δρυμών, 90) Φλάμπουρα, 91) Χειμαδιά.

Β'. Καθορίζει ειδικούς όρους δόμησης ανά κατηγορία ως εξής:

#### α. Κατηγορία I:

1. Επικάλυψη: χωρίς περιορισμό εκτός όπου ορίζεται με το διάταγμα περιοχής (Ψαθάκι).

2. Όψεις: Χρώμα: Λευκό — άχρα, ανοιχτές αποχρώσεις καφέ, μπλε, γκριζο. Επιτρέπονται εμφανείς τοιχοποιίες.

3. Ανοιχτοί εξώστες: Διάσπαση του μήκους του εξώστη σε κάθε όψη.

4. Στηθαία: Δεν μπαίνουν περιορισμοί αρκεί να προταρμόζονται στην όψη των κτιρίων.

5. Ανοίγματα: Δεν μπαίνει περιορισμός.

6. Περιφράξη: Χαμηλός μανδρότοιχος ύψους 1.00 μέτρο το πολύ, επιχρισμένος ή με εμφανή τοιχοποιία και προαιρετικά συνδυασμός με κάγκελο ξύλινο ή σιδερένιο σε αναλογία

ύψους 1:1 και μέγιστο ύψος 2.00 μέτρα.

#### β. Κατηγορία II:

1. Επικάλυψη: Στέγη ξύλινη με κεραμίδια κάθε τύπου χρώματος κόκκινου.

2. Όψεις: Χρώμα: Λευκό — άχρα — ανοιχτές αποχρώσεις καφέ, μπλε, γκριζο. Επιτρέπονται εμφανείς τοιχοποιίες.

3. Ανοιχτοί εξώστες: Διάσπαση του μήκους του εξώστη σε κάθε όψη.

4. Στηθαία: Δεν μπαίνει περιορισμός στη μορφή στα δευτερεύοντα αποκαλύπτονται αλουμίνια, υαλοπίνακες ή πλαστικά.

#### 5. Ανοίγματα:

α) Ποσοστό 35% επί της επιφανείας της όψης.

β) Αναλογίες: επιτρέπονται όλες οι αναλογίες εκτός του 1:1.

6. Περιφράξη: Χαμηλός μανδρότοιχος, ύψους 1.00 μέτρου το πολύ, επιχρισμένος ή με εμφανή τοιχοποιία και προαιρετικά συνδυασμός με κάγκελο σιδερένιο ή ξύλινο σε αναλογία ύψους 1:1 και μέγιστο ύψος 2.00 μέτρα.

#### γ. Κατηγορία III:

#### 1. Επικάλυψη:

Α. Τρόπος: Ξύλινη τετράρριχτη στέγη με θυζαντινά κεραμίδια.

Β. Χρώμα: Κίτρινο.

#### 2. Όψεις:

Α. Υλικό: Επίχρυσμα με ασβεστοκονίαμα.

Β. Χρώμα: Λευκό και άχρα.

#### 3. Ανοιχτοί Εξώστες:

Α. Υλικό: οπλισμένο σκυρόδεμα επιχρισμένο.

Β. Χρώμα: Λευκό και άχρα.

Γ. Διαστάσεις: Μέγιστες διαστάσεις: πλάτος 1.00 μέτρο και μήκος 2.00 μέτρα.

#### 4. Στηθαία:

Α. Υλικό: Ξύλινα ή σιδερένια κάγκελα με προαιρετικό συμπαγές στηθαίο με ενιαίο ύψος αν κατασκευασθεί.

Β. Χρώμα: Στα συμπαγή λευκό ή άχρα και στα κάγκελα σκούρες αποχρώσεις πράσινο — μπλε και το μαύρο.

#### 5. Ανοίγματα:

Α. Ποσοστό 25% επί της επιφανείας της όψης.

Β. Αναλογία: 1. Θυρών 1:2.2 (πλάτος:ύψος)

2. Παρθ. 1:1.6 με ποδιά 0.80 και λαμπάδες 1.00 μ.

Γ. Τύπος προκιά: Οριζόντιο ή τοξωτό.

#### 6. Κουφώματα:

Α. Τύπος: Ταμπλατωτά.

Β. Υλικό: Ξύλο.

Γ. Χρώμα: 1) απόχρωση ξύλου, 2) Καφέ, 3) Πράσινο.

7. Περιφράξη: Τύπος: Χαμηλός μανδρότοιχος με λιθοδομή ή από άλλο υλικό επιχρισμένο.

#### δ. Κατηγορία IV:

#### 1. Επικάλυψη:

Α. Τρόπος: Ξύλινη στέγη με κεραμίδια θυζαντινά Ρωμαϊκά.

Β. Χρώμα: Κόκκινο.

#### 2. Όψεις:

Α. Υλικό: τριπτά ασβεστοκονίαματα.

Β. Χρώμα: Λευκό ή άχρα και εμφανείς λιθοδομές.

#### 3. Ανοιχτοί εξώστες:

Α. Μέγιστες διαστάσεις: πλάτος 1.20 μ. και μήκος όχι μεγαλύτερο των 2.5 μέτρων.

4. Στηθαία: Ξύλινα ή σιδερένια κάγκελα με προαιρετικό συμπαγές στηθαίο με ενιαίο ύψος αν κατασκευασθεί και επιχρισμένο.



## 5. Ανοίγματα:

- Α. Ποσοστό 30% επί της επιφανείας της όψης.  
 Β. Αναλογία: 1. Θυρών 1:1.8 (πλάτος — ύψος).  
 2. Παραθύρων 1:1.3 με ποδιά 0.80 μ  
 και λαμπάδα 1.00 μ.

Γ. Τύπος προκίου: οριζόντιο ή τοξωτό.

## 6. Κυρώματα:

- Α. Τύπος: Πρεσιδωτά.  
 Β. Υλικό: Ξύλινα.

Γ. Χρώμα: απόχρωση ξύλου — καφέ.

7. Περιγραφή: Χαμηλός μανδρότοιχος ύψους 1.00 μ. από εμφανή λιθοδομή ή επιχρισμένος και προαιρετικά σε συνδυασμό με ξύλινο και σιδερένιο κάγκελο σε αναλογία ύψους 1:1 και μέγιστο ύψος 2.00 μ.

## ε. Κατηγορία V:

1. Επιβάλυση: Υέγη ξύλινη με κεραμίδα κάθε τύπου κόκκινου χρώματος.

2. Όψεις: Χρώμα: Λευκό — όγκρα. Ανοιχτές αποχρώσεις καφέ, μπεζ, γκριζο και εμφανείς λιθοδομές.

3. Ανοιχτοί εξώστες: Μέγιστες διαστάσεις: πλάτος 1.40 μ. και μήκος όχι μεγαλύτερο από 3.00 μ.

4. Στηθαία: Ξύλινα και σιδερένια κάγκελα με προαιρετικό συμπαγές στηθαίο με ενιαίο ύψος αν κατασκευασθεί και επιχρισμένο.

## 5. Ανοίγματα:

- Α. Ποσοστό 30% επί της επιφανείας της όψης.  
 Β. Αναλογίες: 1. Θυρών: 1:1.7.  
 2. παραθύρων: 1:1.2 με ποδιά 0.80 και  
 λαμπάδα 1.00 μ.

6. Περιγραφή: Χαμηλός μανδρότοιχος ύψους 1.00 μ. από εμφανή λιθοδομή ή επιχρισμένος και προαιρετικά σε συνδυασμό με ξύλινο ή σιδερένιο κάγκελο ύψους 2.00 μ.

Αυτό αφορά την περίγραξη στην πρόσψη ιδιοκτησίας. Οι άλλες πλευρές μπορούν να γίνουν με συρματόπλεγμα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με το Ν.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ Δ 181/3.5.85).

Πρέβεζα, 3 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης  
 ΚΩΣΤΑΣ ΣΥΡΑΤΙΝΑΚΗΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 14478

(6)

Διάνοξη τμήματος της οδού Σοφοκλέους Κομνηνού στην Κομοτηνή.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ» ως τούτο συνεπληρώθη και ετροποποιήθη.

2) Το από, 29/30.4.1953 Β.Δ. «περί κωδικοποίησης των περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων διατάξεων».

3) Τις διατάξεις του από 22.9.1933 Δ/τος «περί εγκρίσεως σχεδίου ρυμοτομίας της πόλεως Κομοτηνής» ως ετροποποιήθη μεταγενεστέρως.

4) Την υπ' αριθ. 1/1970 πράξη αναλογισμού αποζημιώσεως, ως αυτή συνετάγη παρά της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ροδόπης και εκυρώθη δια της υπ' αριθ. 3779/14.9.1984 αποφάσεως του Νομάρχου Ροδόπης, δια τη διάνοξη τμήματος της οδού Σοφοκλέους Κομνηνού μεταξύ των Ο.Τ. 176Α, 176Β, 253, 254Β.

5) Την υπ' αριθ. 50/1984 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης.

Ανακοινούμε προς γνώσιν των κατεχόντων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί των απαλλοτριωθέντων εδαφικών και κτιριακών τμημάτων λόγω ρυμοτομίας προς οριστική, συμφώνως προς το ισχύον σχέδιο της πόλεως Κομοτηνής διάνοξη τμήματος της οδού Σοφοκλέους Κομνηνού και μεταξύ των Ο.Τ. 176, 176Β, 253, 254Β ως επίσης και των τυχόν επί τούτων εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή των διενδικητών, ότι κατετέθησαν εις το εν Κομοτηνή Γραφείο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ της κάτωθι φερομένης ως δικαιούχου:

Μαρίας Δαδάκη δρχ. τετρακίσιας πενήντα εννέα χιλιάδες εξηκασίας είκοςι πέντε (459.625) δια του υπ' αριθμ. 18288/13.8.1985 γραμματίου.

Το ανωτέρω γραμμάτιο ο Δήμος Κομοτηνικών κατέθεσε εις το συμβολαιογράφο Κομοτηνής Νικόλαο Παπανικολάου συνταχθείσης της υπ' αριθ. 54244/4.9.1985 πράξεώς του.

Κομοτηνή, 5 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Δήμαρχος  
 ΧΑΡ. ΚΑΤΣΙΜΠΑΣ

Αριθ. 1196

(7)

Ειδοποίηση κατάθεσης αποζημίωσης ιδιοκτήτου ρυμοτομούμενου ακινήτου στα Σελήνια Ν. Αττικής.

## Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΕΛΗΝΙΩΝ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ

Δια του υπ' αριθ. 3727/13.9.85 γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, Γραφείο Παρακαταθηκών Σαλαμίνας, η Κοινότητα Σεληνίων Σαλαμίνας κατέθεσε στα Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων δρχ. επτακίστιες δεκαέξι χιλιάδες τριάντα (716.030) για την αποζημίωση της δια των κατωτέρω παρατιθεμένων στοιχείων ρυμοτομήσεως εκτάσεως, αποδοτέα στους δια δικαστικής αποφάσεως αναγνωρισθησάμενους δικαιούχους.

1. Πράξη αναλογισμού 17/84 Πολ. Πειραιά.

2. Σκοπός: Διάνοξη οδού Αριστείδου.

3. Περιοχή: Κέντρο Σεληνίων.

4. Ρυμοτομητέα έκταση μ<sup>2</sup> 97,90. Κτίσματα μ<sup>3</sup> 41,60.

5. Απόφαση καθορισμού τιμής μονάδος της από 18.6.85 απόφασης επιτροπής εκτιμήσεως του άρθρου 15 παρ. 10 και 18 παρ. 1 Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

Σελήνια, 16 Σεπτεμβρίου 1985

Ο Πρόεδρος  
 Γ. ΜΑΣΤΡΟΓΙΩΡΓΟΣ

